

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH PHÚ YÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN SÔNG HINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sông Hinh, ngày 06 tháng 8 năm 2017

Số: 94/TB-CCTHADS

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T. PHÚ YÊN
CÔNG VĂN ĐẾN
Số: 1091
Ngày: 05 tháng 9 năm 2017

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sông Hinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sông Hinh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 001/2017/CT-BĐS-PY ngày 31 tháng 7 năm 2017 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sông Hinh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng NN&PTNT Việt nam-Chi nhánh huyện Sông Hinh; địa chỉ: Khu phố Ngô Quyền, thị trấn Hai Riêng, Sông Hinh;

Người phải thi hành án: ông **Phạm Quốc Thuận**; địa chỉ: Thôn Vĩnh Giang, xã Sơn Giang, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên;

Những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan khác, về:

Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:

1- Đối với quyền sử dụng đất: Tổng diện tích 628 m²; trong đó: có 400 m² đất ONT; 99 m² đất HNK; và 129 m² đất hành lang giao thông;

- Giá trị đất ONT là 50.400.000 đồng;

- Giá trị đất HNK là 6.039.000 đồng;

Tổng giá trị đất: 56.439.000 đồng (Năm mươi sáu triệu bốn trăm ba mươi chín nghìn đồng);

2- Đối với Nhà ở : diện tích xây dựng 45 m²; loại nhà cấp 4, móng xây đá chẻ, tường xây gạch dày 10cm, nền trảng xi-măng, mái lợp ngói (hiện trạng không có người sử dụng, nhà đang xuống cấp).

Giá trị ngôi nhà : 47.700.000 đồng (Bốn mươi bảy triệu bảy trăm nghìn đồng);

Tổng giá trị tài sản đã kê biên kết quả thẩm định là: 104.139.000 đồng
(bằng chữ : Một trăm lẻ bốn triệu một trăm ba mươi chín nghìn đồng)

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sông Hinh thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết và trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Hết thời hạn nêu trên, nếu không có yêu cầu thẩm định lại tài sản; thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sông Hinh sẽ tiến hành Hợp đồng với **Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản thuộc Sở Tư pháp tỉnh Phú Yên** để làm thủ tục đưa ra bán đấu giá đối với tài sản đã kê biên của ông Phạm Quốc Thuận nêu trên./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND H.Sông Hinh;
- T/báo trên Công TT Cục THADS PY;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Hanh